

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẾN TRE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1399/TB-CCTHADS

Tp Bến Tre, ngày 14 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 292, 293, 294, 295, 296, 297/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2018; số 820/QĐ-CCTHADS ngày 06/03/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá NoVa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thông báo cho:

Người được thi hành án:

1. Bà Trần Thị Thanh, sinh năm 1960. Địa chỉ: ấp 8, xã Phước Long, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.
2. Ông Lê Tấn Đạt, sinh năm 1987. Địa chỉ: ấp Long Thị, xã Phước Long, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.
3. Ông Văn Tuấn Kiệt, sinh năm 1971. Địa chỉ: ấp Long Thị, xã Phước Long, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.
4. Ông Lê Văn Yên, sinh năm 1964. Địa chỉ: ấp Long Thị, xã Phước Long, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (ủy quyền cho ông Trương Văn Trọn, sinh năm 1978. Địa chỉ: ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.
5. Bà Lương Thị Bé Hai, sinh năm 1975. Địa chỉ: ấp Long Thị, xã Phước Long, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Chiến, sinh năm 1965 và bà Bùi Ngọc Sương, sinh năm 1965, cùng địa chỉ: ấp Long Thị, xã Phước Long, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre được biết:

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1049, tờ bản đồ số 10, diện tích là 502.0m², tọa lạc tại xã Nhơn Thạnh, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre do ông Nguyễn Văn Chiến đứng tên có giá là 334.812.414đ (Ba trăm ba mươi bốn triệu tám trăm mười hai ngàn bốn trăm mười bốn đồng).

- Tài sản gắn liền trên đất:

Hàng rào tường lững cao 0.8m², phía trên khung sắt lưới B40 cao 1,5m, dài 18m có giá là 14.269.500đ (Mười bốn triệu hai trăm sáu mươi chín ngàn năm trăm đồng).

- Cây trồng trên đất:

06 cây dừa loại 1 trên 6 năm tuổi: có giá là 9.900.000đ (chín triệu chín trăm ngàn đồng)

05 cây dừa dưới 1 năm tuổi: có giá là 330.000đ (ba trăm ba mươi ngàn đồng).

01 cây cau có trái: có giá là 55.000đ (năm mươi lăm ngàn đồng).

Tổng giá trị cây trồng trên đất là: 10.285.000đ (Mười triệu hai trăm tám mươi lăm ngàn đồng).

Chi phí thẩm định giá là 6.480.000đ (Sáu triệu bốn trăm tám mươi ngàn đồng) ông Chiến, bà Suong phải chịu.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận

- Công TTĐT Cục THADS;
- VKSND tp Bến Tre;
- Người được thi hành án;
- Người phải thi hành án;
- Người có quyền và nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**
Mai Thị Thuyền